

Số: /QĐ-UBND

Ninh Hải, ngày tháng 9 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
V/v điều chỉnh nội dung tại Quyết định số 786/QĐ-UBND
ngày 28/12/2023 của UBND huyện Ninh Hải.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 102/2024/NĐ-CP gày 30/7/2024 về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 về việc quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh Ninh Thuận: Số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 về việc phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 63/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 về việc phê duyệt Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Ninh Thuận: Số 371/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải; Số 726/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 về việc ban hành Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận; Số 727/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 về việc ban hành Danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định số 1062/QĐ-UBND ngày 14/6/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27);

Căn cứ Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND huyện Ninh Hải về việc thu hồi đất của hộ ông Võ Xem sử dụng đất tại xã Nhơn Hải khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án thành phần 1: Đường từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 1 thuộc dự án Đường vành đai phía Bắc tỉnh Ninh Thuận (đoạn từ đèo Khánh Nhơn đến Quốc lộ 27);

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận tại Tờ trình số 673/TTr-TTPTQĐ ngày 28/8/2024 và Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Hải tại Tờ trình số: 2088/TTr-PTNMT ngày 23/9/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh nội dung tại Điều 1 của Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải, cụ thể như sau:

Nội dung đã ban hành: “**Điều 1.** Thu hồi 161,5m² (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi một phẩy năm mét vuông) đất của hộ ông Võ Xem thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ địa chính số 6 (tương ứng thửa đất số 01, tờ bản đồ Cây Ké), xã Nhơn Hải, mục đích sử dụng đất: Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK)”.

Nay điều chỉnh thành: “**Điều 1.** Thu hồi 161,5m² (Bằng chữ: Một trăm sáu mươi một phẩy năm mét vuông) đất của hộ ông Võ Xem thuộc thửa đất số 44, tờ bản đồ địa chính số 6 (tương ứng thửa đất số 176a, tờ bản đồ số 02), xã Nhơn Hải, mục đích sử dụng đất: Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK)”.

Lý do điều chỉnh: Sai sót trong quá trình xác định nguồn gốc đất.

Các nội dung khác tại Quyết định số 786/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải vẫn được giữ nguyên.

Điều 2. Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận chủ trì, phối hợp với Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải có trách nhiệm tổ chức phổ biến và niêm yết công khai Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Ninh Thuận, Giám đốc Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận-Chi nhánh Ninh Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhơn Hải, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Minh Thái